

# ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

[otthonfelujitas.ujhazcentrum.hu](https://otthonfelujitas.ujhazcentrum.hu)  
weboldalon történő adatkezelésekről

## Bevezető

Jelen adatkezelési tájékoztató (továbbiakban: Tájékoztató) az "Új Ház" Építőanyag Nagykereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: Adatkezelő) [otthonfelujitas.ujhazcentrum.hu](https://otthonfelujitas.ujhazcentrum.hu) weboldalán (továbbiakban: Weboldal) megvalósított személyes adatok kezeléséről nyújt tájékoztatást az egyes adatkezelési célokra tekintettel, az adatok gyűjtésével egyidőben, annak érdekében, hogy Adatkezelő a GDPR 13. cikkében előírt tájékoztatási kötelezettségének eleget tegyen.

A Tájékoztató 2021. február 22. napjától kezdve visszavonásig hatályos a Weboldalon vagy ahhoz kapcsolódóan megvalósított személyes adatok kezelésére vonatkozóan.

Személyes adat minden természetes személyre vonatkozó információ vagy információrészlet, mely alapján közvetlenül (pl. neve alapján) vagy közvetve (pl. személyes egyedi azonosító útján) az érintettet (vagyis az adat alanyát) azonosítani lehet. A személyes adatok körébe tartozhat pl.: a családi név, utónév, lakcím, IP cím, e-mail cím, a böngésző által az internetes eszközökre elhelyezett cookie- / süti-azonosító.

A 16. életévüket be nem töltött személyek önállóan nem járulhatnak hozzá a személyes adataik kezeléséhez. Ezért a 16. életévét be nem töltött kiskorú esetén, a kiskorú személyes adatait és az azok kezeléséhez történő hozzájárulást a törvényes képviselőtől kérjük. A törvényes képviselő jóváhagyása egyben a 16. életévét be nem töltött személy felhasználói tevékenységéért történő teljes felelősségvállalást is magában foglalja.

Ha nem vagy még 16 éves, akkor Weboldalunkon ne add meg önállóan az adataidat, ne iratkozz fel hírlevelünkre és ne add hozzájárulásodat az adataid kezeléséhez. Kérd meg a szüleidet, hogy olvassák el ezt az Adatkezelési tájékoztatót és ők adják meg helyetted az adataidat és nevedben a hozzájárulást az adataid kezeléséhez!

Az Adatkezelő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen tájékoztatót bármikor, egyoldalúan megváltoztassa, amelyről az Adatkezelő a Weboldalon közleményt helyez el (pop-up ablak).

## A Tájékoztatóban nem részletezett kérdésekről irányadó jogszabály:

AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2016/679 RENDELETE (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) (a továbbiakban: GDPR).

## Az adatkezelő neve és elérhetőségei:

"Új Ház" Építőanyag Nagykereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Képviseli: Dr. Rázsóné Szórády Csilla cégvezető

Székhely: 9111 Tényő, Fő utca 2.

E-mail: [adatvedelem@uj-haz.hu](mailto:adatvedelem@uj-haz.hu)

Tel.: +36 30 747 5081

## **Az adatkezelő adatvédelmi kapcsolattartójának neve és elérhetőségei:**

Név: dr. Teker Orsolya

E-mail: [adatvedelem@uj-haz.hu](mailto:adatvedelem@uj-haz.hu)

Tel.: +36 30 747 5081

## **Adatkezelések:**

### **A.1. Cookie-kal kapcsolatos információk**

A süтик felsorolása és a vonatkozó részletes tájékoztatónk a Weboldalon található pop-up ablakban és a **Cookie- / süti-tájékoztatóban található.**

Nem alkalmazunk és nem engedélyezünk a Weboldalon olyan sütit, amelynek eredményeképpen harmadik személyek a felhasználó hozzájárulása nélkül adatokat gyűjthetnek.

Adatkezelő kizárólag olyan sütit alkalmaz, amelyekről egyértelműen meg lehet állapítani, hogy milyen adatokat kezelnek a sütin keresztül, illetve milyen célból és mely harmadik személy számára gyűjtene adatokat, amennyiben erre sor kerül.

A felhasználó / Weboldal-látogató által rögzített adatokat tároló sütikről, a hitelesítési munkamenet sütikről, a felhasználóközpontú sütikről, a multimédia-lejátszó munkamenet sütikről, a terheléskegyenlítő munkamenet sütikről, illetve a felhasználói felület testreszabását segítő munkamenet sütikről az érintettet előzetesen tájékoztatni szükséges, azokhoz az érintett hozzájárulása azonban nem szükséges. Egyéb sütik alkalmazása esetén az érintett előzetes hozzájárulását is be kell szerezni.

A Weboldal-látogató, mint érintett kifejezett hozzájárulása esetén cookie-kat, követőkódokat, mérőkódokat, azonosítómegoldásokat, pixeleket használunk fel arra, hogy a felhasználók / Weboldal-látogatók felé a Google és a Facebook útján reklámokat jelenítsünk meg. Ez vonatkozik az olyan eseményadatok átadására is, mint például az oldalmegtekintés.

Az adatkezelés emberi beavatkozás nélkül történik.

A felhasználó beállíthatja webes keresőjét úgy, hogy minden sütit elfogadjon, elutasítsa mindet, vagy értesítse a felhasználót, ha süti érkezik a gépére. A beállítási lehetőségek általában a böngészők „Opciók” vagy „Beállítások” menüpontjaiban találhatóak. A cookie-k alkalmazásának tiltásával a felhasználó tapasztalni fogja, hogy cookie nélkül a weboldal működése nem teljesértékű. Az angol nyelvű [www.aboutcookies.org](http://www.aboutcookies.org) weboldalon található részletes tájékoztató szintén segít a különböző böngészőkben történő beállításokban.

A következő linkre kattintással tudhat meg bővebb információt arról, hogy

- a Google Chrome böngészőben hogyan törölheti, tilthatja le vagy engedélyezheti a sütit: <https://support.google.com/chrome/answer/95647?co=GENIE.Platform%3DDesktop&hl=hu>
- a Firefox böngészőben hogyan törölheti a sütit: <https://support.mozilla.org/hu/kb/weboldalak-által-elhelyezett-sutik-torlese-szamito>
- a Microsoft Explorer böngészőben hogyan törölheti, tilthatja le vagy engedélyezheti a sütit: <https://support.microsoft.com/hu-hu/help/17442/windows-internet-explorer-delete-manage-cookies>

## **Google Ads konverziókövetés használata**

A „Google Ads” nevű online hirdetési platformot használjuk, továbbá annak keretein belül igénybe vesszük a Google konverziókövető szolgáltatását. A Google konverziókövetés a Google Inc. elemző szolgáltatása (1600 Amphitheatre Parkway, Mountain View, CA 94043, USA; „Google”). Amikor a felhasználó a Weboldalt Google-hirdetés által éri el, akkor egy, a konverziókövetéshez szükséges cookie kerül a számítógépére. Ezeknek a cookie-knak az érvényessége korlátozott. Amikor a felhasználó / Weboldal-látogató a Weboldal bizonyos oldalait böngészi, és a cookie még nem járt le, akkor a Google és az Adatkezelő is láthatja, hogy a felhasználó a hirdetésre kattintott. Minden Google Ads ügyfél másik cookie-t kap, így azokat az Ads ügyfeleinek weboldalain keresztül nem lehet nyomon követni. Az információk – melyeket a konverziókövető cookie-k segítségével szereztek – azt a célt szolgálják, hogy az Ads konverziókövetést választó ügyfeleinek számára konverziós statisztikákat készítsenek. Az ügyfelek így tájékozódhatnak a hirdetésükre kattintó és konverziókövető címkével ellátott oldalra továbbított felhasználók számáról. Amennyiben a felhasználó nem szeretne részt venni a konverziókövetésben, akkor ezt elutasíthatja azáltal, hogy a böngészőjében letiltja a cookie-k telepítésének lehetőségét. Ezután nem fog szerepelni a konverziókövetési statisztikákban. További információ, valamint a Google adatvédelmi nyilatkozata az alábbi oldalon érhető el: [google.de/policies/privacy/](https://policies.google.com/privacy/)

### **A Google Analytics alkalmazása**

Weboldalaink a Google Analytics alkalmazást használják, amely a Google Inc. („Google”) webelemző szolgáltatása. A Google Analytics úgynevezett „cookie-kat”, szövegfájlokat használ, amelyeket a felhasználó számítógépére mentenek, így elősegítik az általa látogatott weboldal használatának elemzését. A felhasználó által használt weboldallal kapcsolatos cookie-kkal létrehozott információk rendszerint a Google egyik USA-beli szerverére kerülnek és tárolódnak. Az IP-anonimizálás weboldali aktiválásával a Google a Felhasználó IP-címét az Európai Unió tagállamain belül vagy az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes más államokban előzőleg megrövidíti. A teljes IP-címnek a Google USA-ban lévő szerverére történő továbbítására és ottani lerövidítésére csak kivételes esetekben kerül sor. A Google ezeket az információkat arra fogja használni, hogy kiértékelje, hogyan használja a látogató a Weboldalunkat, továbbá arra, hogy a Weboldal aktivitásával összefüggő jelentéseket készítsen részünkre, valamint, hogy a számunkra a Weboldal- és az internethasználattal kapcsolatos további szolgáltatásokat teljesítsen. A Google Analytics keretein belül a Weboldal-látogató böngészője által továbbított IP-címet nem vezeti össze a Google más adataival. A cookie-k tárolását a felhasználó a böngészője megfelelő beállításával megakadályozhatja, azonban ebben az esetben előfordulhat, hogy a Weboldalunk nem minden funkciója lesz teljeskörűen használható. Megakadályozható továbbá, hogy a Google gyűjtse és feldolgozza a cookie-k által, a Weboldal-használattal kapcsolatos adatokat (beleértve az IP-címet is), ha a látogató letölti és telepíti a következő linken elérhető böngésző plugint: <https://tools.google.com/dlpage/gaoptout?hl=hu>. A Google Analytics rendszerét Weboldalunk látogatottságának elemzéséhez rendszerfejlesztés céljából is használjuk. Ebben az esetben nem gyűjtünk személyes adatokat. Az ilyen adatokat megosztjuk a Google más szolgáltatásaival fejlesztési célból. A Google Analytics rendszerét a Weboldal-látogató, mint érintett hozzájárulása után marketing célra is használjuk.

### **Facebook-hirdetések használata**

A Facebook hirdetési rendszerét használjuk, mint Adatkezelő, továbbá annak keretein belül igénybe vesszük a Facebook-pixel megoldást. A Facebook-hirdetések a Facebook Inc. (4 Grand Canal Square, Dublin Ireland) szolgáltatása. Amikor egy felhasználó / Weboldal-látogató a Weboldalunkat felkeresi, a hozzájárulás után egy cookie kerül a számítógépére. Ezeknek a cookie-knak az érvényessége korlátozott. Amikor a felhasználó a Weboldal bizonyos oldalait böngészi, és a cookie még nem járt le, akkor a Facebook és az Adatkezelő is láthatja, hogy Felhasználó a Weboldalon járt, és milyen oldalt tekintett meg. Minden látogató másik Facebook cookie-t kap. Az információk – melyeket a Facebook cookie-k segítségével szereztünk – azt a célt szolgálják, hogy pontosabban tudjunk hirdetések megjeleníteni a Weboldal-látogatóink számára, és a segítségükkel konverziós információkhoz

is jutunk. Ha a felhasználó / Weboldal-látogató nem szeretne részt venni a konverziókövetésben, akkor ezt elutasíthatja azáltal, hogy a böngészőjében letiltja a cookie-k telepítésének lehetőségét. Ezután nem fog szerepelni a látogatási, illetve konverziókövetési statisztikákban. A Facebook-pixel által telepített cookie segítségével a Weboldalunk látogatóiról kifejezett hozzájárulásuk után olyan eseményeket is gyűjtünk, mint például az oldallátogatás. Ha egy Weboldal-látogató visszavonja a hozzájárulását, amit előzőleg a Facebook-pixel működéséhez adott, az Weboldal újratöltése után törlődnek a böngészőjéből a kapcsolódó cookie-k. A Facebookon belül a felhasználó módosíthatja a saját hirdetési beállításait ezen a linken keresztül: <https://www.facebook.com/ads/preferences>. A Facebook adatvédelmi információi itt találhatóak: <https://www.facebook.com/privacy>

## **A.2. Otthonfelújítási Támogatás Kisokos és Otthonteremtési Alapozó Csomag tájékoztató anyagok e-mailben történő kiküldése**

### **A személyes adatok tervezett kezelésének célja:**

Az adatkezelés célja ÚjHáz Zrt. által összeállított Otthonfelújítási Támogatás Kisokos és Otthonteremtési Alapozó Csomag tájékoztató anyagok eljuttatása e-mail útján, a Weboldalon ebből a célból regisztráltak részére.

Amint az e-mail elküldésre kerül a regisztrált részére, az adatait töröljük, egyéb célra, ideértve a marketing célokat is nem kerülnek az adatok felhasználásra. (Kizárólag azoknak küldünk további információkat, reklámokat, akik ezt a Weboldalon külön checkbox bepipálásával jelezték és a hír-/eDM-levelünkre is feliratkoztak, lásd: következő pont.)

### **Az adatkezelés jogalapja:**

Az Ön hozzájárulása (GDPR 6. cikk (1) bekezdés a) pont).

Ön a hozzájárulását bármikor visszavonhatja a fenti elérhetőségeinken, mely a hozzájárulás visszavonása előtti adatkezelésünk jogszerűségét nem érinti. Ugyanakkor tájékoztatjuk Önt, hogy amint elküldtük a tájékoztató anyagainkat tartalmazó levelünket, és ezzel az adatkezelési cél teljesült, az adatait haladéktalanul töröljük.

### **A személyes adatok címzettjei:**

Adatkezelő munkatársai és adatfeldolgozói (Isd: Adatfeldolgozók)

### **Adatfeldolgozók:**

**Drip Global, Inc. d/b/a Drip Global** (251 N. 1st Avenue, Suite 400, Minneapolis, MN 55401-

USA) – Tárhely és hírlevél-kiküldő program üzemeltetője

**Experience TEN Kft.** (Székhely: 1026 Budapest, Riadó utca 1-3.) - **Online Marketing ügynökség**

### **Harmadik országba történő adattovábbítás:**

Drip Tárhely és hírlevél-kiküldő program üzemeltetője számára elérhető adatok az USA szerverein keresztül is továbbításra kerülhetnek, mely harmadik országban helyezkedik el.

Az EUB a Schrems II ítéletben érvénytelenítette a személyes adatok továbbításáról szóló 2016/1250 EU Bizottsági határozatot az Egyesült Államokba történő adattovábbításról (Privacy Shield). Ez azt jelenti, hogy azon európai adatkezelők/adatexportőrök, akik eddig olyan USA-beli szolgáltatókkal dolgoztak együtt (pl. hírlevél-küldés, tárhelyszolgáltatás), amelyeknél a Privacy Shield biztosította a megfelelő szintű védelmet, elvesztették ezt a jogi eszközt.

A Privacy Shield nélkül az egyetlen rendelkezésre álló alternatív jogi eszköz, amelyre át lehet térni annak érdekében, hogy ne kelljen az USA-ban lévő szolgáltatók igénybevételét nélkülözni/megszüntetni, az SCC-k alkalmazása.

A hírlevélküldő program üzemeltetője áttért az SCC-k alkalmazására: Ezek tulajdonképpen EU Bizottsági határozat formájában megjelenő modellszerződések, amelyek úgy biztosítják az érintettek számára a fent említett jogokat, hogy az adatimportőr szerződéses úton vállal kötelezettségeket, amelyek egyébként a saját nemzeti jogán túlmutatnak, és többek között az érintettek számára biztosítják azon jogokat, amelyek egyébként az EU-ban őket a GDPR alapján megilletik.

A hírlevélküldő program üzemeltetőjének szerződéses feltételei és adatkezeléssel kapcsolatos dokumentumai itt érhetőek el:

<https://www.drip.com/privacy>

<https://www.drip.com/terms>

Az Európai Adatvédelmi Testület („EDPB”) és az európai adatvédelmi biztos („európai adatvédelmi biztos”) 2021. január 15-én nyilatkozatot tettek közzé, hogy közös véleményt fogadtak el az Európai Bizottság két általános szerződési záradék-tervezetéről ( SCC-k), az adatkezelők és a feldolgozók közötti szerződésekre vonatkozó SCC-tervezetekről, (a továbbiakban: az adatkezelő-feldolgozó SCC-k), a személyes adatok harmadik országokba történő továbbítására vonatkozó SCC-tervezetekről (a továbbiakban: harmadik országbeli átadási SCC-k).

Ezenkívül az EDPB és az európai adatvédelmi biztos kijelentette, hogy az adatkezelő-feldolgozó SCC-k egész EU-ra kiterjedő hatással bírnak, és célja a teljes harmonizáció és a jogbiztonság biztosítása az EU-ban az adatkezelők és feldolgozók közötti szerződésekről.

Általánosságban az EDPB és az európai adatvédelmi biztos megjegyezte, hogy azon a véleményen vannak, hogy az SCC-tervezetek megerősített védelmi szintet nyújtanak az érintettek számára.

A nyilatkozat itt érhető el:

[https://edps.europa.eu/sites/edp/files/edpsweb\\_press\\_releases/edpb-edps\\_press-release\\_onscs\\_en.pdf](https://edps.europa.eu/sites/edp/files/edpsweb_press_releases/edpb-edps_press-release_onscs_en.pdf)

### **Tájékoztatás az érintetti jogokról**

Az adat alanya (érintett) kérelmezheti az adatkezelőtől a rá vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, annak törlését vagy kezelésének korlátozását, valamint az adathordozhatósághoz való jogát.

### **Az adatkezelés megtagadásával járó következmény:**

Az adatok megadása nem kötelező, megadásuk elmaradása azzal jár, hogy nem tudjuk a kért tartalmat eljuttatni levelünkben Önhöz.

### **Az érintett személyes adatok kategóriái:**

Vezeték-és keresztnév, e-mail-cím, irányítószám, információ arról, hogy mit szeretne felújítani , opcionálisan arra vonatkozó információ, hogy kivitelező-e, valamint a rendszer által generált és nyújtott analitikai adatok, mint például a feliratkozás pontos dátuma és időpontja.

### **A személyes adatok tárolásának tervezett időtartama, illetve időtartamának meghatározásának szempontjai:**

Amint a kért tájékoztatást tartalmazó e-mail elküldésre kerül az Ön részére, az adatait töröljük, azok egyéb célra nem kerülnek felhasználásra. (Kizárólag azoknak küldünk további információkat, reklámokat, akik ezt a Weboldalon külön checkbox bepipálásával jelezték és a hír- /eDM-levelünkre is feliratkoztak.)

### **A.3. Hírlevél / eDM küldése**

#### **A személyes adatok tervezett kezelésének célja:**

Az adatkezelés célja "Új Ház" Zrt. és a partnereink szolgáltatásainak népszerűsítése, termékeink bemutatása, reklámozása, kapcsolattartás, valamint a feliratkozáskor meghatározott szegmensekbe sorolással a hír- /eDM-levelek személyre szabása, ennek alapján az érdeklődési körnek megfelelő tájékoztatás az aktuális információkról, akciókról, továbbá a kiküldésre kerülő üzenetekben mutatott aktivitás (pl. megnyitás, kattintás) nyomon követése, és a nyomon követés adatainak felhasználásával személyre szóló ajánlatok készítése, az adatkezelő saját és partnerei üzleti ajánlatainak továbbítása.

#### **Az adatkezelés jogalapja:**

A hír- /eDM-levelünkre feliratkozó természetes személy hozzájárulása (GDPR 6. cikk (1) bekezdés a) pont).

Érintett a hozzájárulását bármikor visszavonhatja a fenti elérhetőségeinken, valamint a hír- /eDM-leveleink láblécében a megfelelő hivatkozásra kattintással, mely a hozzájárulás visszavonása előtti adatkezelésünk jogszerűségét nem érinti.

#### **A személyes adatok címzettjei:**

Adatkezelő munkatársai és adatfeldolgozói (Isd: Adatfeldolgozók)

#### **Adatfeldolgozók:**

**The Rocket Science Group, LLC** (675 Ponce de Leon Ave NE Suite 5000 Atlanta, GA 30308

USA) – **MailChimp Tárhely és hírlevélküldő program üzemeltetője**

**Experience TEN Kft.** (Székhely: 1026 Budapest, Riadó utca 1-3.) - **Online Marketing ügynökség**

#### **Harmadik országba történő adattovábbítás:**

MailChimp Tárhely és hírlevélküldő program üzemeltetője számára elérhető adatok az USA szerverein keresztül is továbbításra kerülhetnek, mely harmadik országban helyezkedik el.

The Rocket Science Group, LLC részese a Privacy Shield (Adatvédelmi Pajzs) egyezménynek.

Az EUB a Schrems II ítéletben érvénytelenítette a személyes adatok továbbításáról szóló 2016/1250 EU Bizottsági határozatot az Egyesült Államokba történő adattovábbításról (Privacy Shield). Ez azt jelenti, hogy azon európai adatkezelők/adatexportőrök, akik eddig olyan USA-beli szolgáltatókkal dolgoztak együtt (pl. hírlevél-küldés, tárhelyszolgáltatás), amelyeknél a Privacy Shield biztosította a megfelelő szintű védelmet, elvesztették ezt a jogi eszközt.

A Privacy Shield nélkül az egyetlen rendelkezésre álló alternatív jogi eszköz, amelyre át lehet térni annak érdekében, hogy ne kelljen az USA-ban lévő szolgáltatók igénybevételét nélkülözni/megszüntetni, az SCC-k alkalmazása.

A hírlevélküldő program üzemeltetője áttért az SCC-k alkalmazására: Ezek tulajdonképpen EU Bizottsági határozat formájában megjelenő modellszerződések, amelyek úgy biztosítják az érintettek számára a fent említett jogokat, hogy az adatimportőr szerződéses úton vállal kötelezettségeket, amelyek egyébként a saját nemzeti jogán túlmutatnak, és többek között az érintettek számára biztosítják azon jogokat, amelyek egyébként az EU-ban őket a GDPR alapján megilletik.

A hírlevélküldő program üzemeltetője SCC és DPA (adatfeldolgozói szerződés) dokumentumai itt érhetőek el:

Mailchimp and European Data Transfers: <https://eepurl.com/dyikdv>

Az Európai Adatvédelmi Testület („EDPB”) és az európai adatvédelmi biztos („európai adatvédelmi biztos”) 2021. január 15-én nyilatkozatot tettek közzé, hogy közös véleményt fogadtak el az Európai Bizottság két általános szerződési záradék-tervezetéről ( SCC-k), az adatkezelők és a feldolgozók közötti szerződésekre vonatkozó SCC-tervezetekről, (a továbbiakban: az adatkezelő-feldolgozó SCC-k), a személyes adatok harmadik országokba történő továbbítására vonatkozó SCC-tervezetekről (a továbbiakban: harmadik országbeli átadási SCC-k).

Ezenkívül az EDPB és az európai adatvédelmi biztos kijelentette, hogy az adatkezelő-feldolgozó SCC-k egész EU-ra kiterjedő hatással bírnak, és célja a teljes harmonizáció és a jogbiztonság biztosítása az EU-ban az adatkezelők és feldolgozók közötti szerződésekről.

Általánosságban az EDPB és az európai adatvédelmi biztos megjegyezte, hogy azon a véleményen vannak, hogy az SCC-tervezetek megerősített védelmi szintet nyújtanak az érintettek számára.

A nyilatkozat itt érhető el:

[https://edps.europa.eu/sites/edp/files/edpsweb\\_press\\_releases/edpb-edps\\_press-release\\_onscs\\_en.pdf](https://edps.europa.eu/sites/edp/files/edpsweb_press_releases/edpb-edps_press-release_onscs_en.pdf)

### **Tájékoztatás az érintetti jogokról**

Az adat alanya (érintett) kérelmezheti az adatkezelőtől a rá vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, annak törlését vagy kezelésének korlátozását, valamint az adathordozhatósághoz való jogát.

### **Tájékoztatás automatikus döntéshozatalról, ideértve a profilalkotást is:**

“Új Ház” Zrt. hír- / eDM-leveleit már feliratkozáskor a feliratkozó által megadott érdeklődési kör szerint szegmentálja, annak érdekében, hogy a számos termékinformáció közül kifejezetten az érdeklődési körnek megfelelő termékről, szolgáltatásról tudjon híreket és reklámokat küldeni a feliratkozónak és így nem releváns, az érdeklődési körbe nem eső tartalommal ne zavarja. Amennyiben a feliratkozó nem szeretné megadni a számára érdekes témákat, lehetősége van arra is, hogy ezt az “általánosan érdeklődők” kategória bejelölésével kifejezésre juttassa, ebben az esetben nem szükséges részletes szegmentációt megadnia.

“Új Ház” Zrt. a hír- / eDM-levél kiküldését követően nyomköveti a feliratkozók hírlevéllel kapcsolatban mutatott aktivitását, úgy mint annak megnyitását, vagy például azt, hogy a levélben szereplő linkre kattintott-e az olvasó, ezzel is felmérve az olvasó érdeklődési körét és kialakítva a hozzá közelálló témacsoportokat, ezzel létrehozva az olvasó erre irányuló profilját.

“Új Ház” Zrt. ezúton is tájékoztatja feliratkozóit, hogy e tevékenységei alkalmazásával automatizált döntéshozatal, profilalkotást végez, mely esetben Önnek joga van az adatkezelő részéről emberi beavatkozást kérni, továbbá ahhoz, hogy álláspontját kifejezze, és a döntéssel szemben kifogást tegyen a fenti elérhetőségeinken.

***A hír- / eDM-levél-feliratkozás és -kiküldés során alkalmazott profilalkotás jelentősége és az érintettre vonatkozó következményei:*** az érintett az érdeklődési körének megfelelő tartalmat kap a neki címzett levelekben.

***Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következményei:*** az érintett olyan tartalmat is kaphat “Új Ház” Zrt. és partnerei ajánlatairól, híreiről, amelyek őt esetleg egyáltalán nem érdeklik.

### **Az adatkezelés megtagadásával járó következmény:**

Az adatok megadása nem kötelező, megadásuk elmaradása azzal jár, hogy nem tudjuk hírlevelünket / eDM levelünket eljuttatni, így Ön nem fog értesülni azokról e-mail útján.

### **Az érintett személyes adatok kategóriái:**

Vezeték-és keresztnév, e-mail-cím, irányítószám, cégnév, a direkt marketing célú megkereséshez adott hozzájárulás, a feliratkozó által kiválasztott érdeklődési kör és szakirány, amelyre vonatkozóan információkhoz szeretne jutni, valamint a rendszer által generált és nyújtott analitikai adatok, mint

például a feliratkozás pontos dátuma és időpontja, vagy például arra vonatkozó részletes információk, hogy a levelet megnyitották-e illetve olvasták-e.

**A személyes adatok tárolásának tervezett időtartama, illetve időtartamának meghatározásának szempontjai:**

Törlési kötelezettség beállta, hozzájárulás visszavonása, legfeljebb azonban az utolsó aktivitást mutató cselekményt követő 18 hónap elteltével.

**A.4. Szervernaplózás**

**A személyes adatok tervezett kezelésének célja:**

Az adatkezelés célja a Weboldal látogatása során a szolgáltatások működésének ellenőrzése, valamint a visszaélések megakadályozása érdekében a látogatói adatok ellenőrzése.

**Az adatkezelés jogalapja:**

Az Adatkezelő szolgáltatásnyújtásának biztonságához fűződő jogos gazdasági érdeke (GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pont).

**A személyes adatok címzettjei:**

Adatkezelő munkatársai és adatfeldolgozói (Isd: Adatfeldolgozók)

**Adatfeldolgozók:**

**újHÁZ Informatikai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Informatikai csoport** (Székhely: 1113 Budapest, Nagyszőlős utca 11-15) – **Teljes informatikai hálózathoz történő hozzáférés**

**DomainTank Informatikai Kft.** (Székhely: 2151 Fót, Alagi utca 12/B) – **Tárhelyszolgáltatás**

**Harmadik országba történő adattovábbítás:**

Harmadik országba nem történik adattovábbítás.

**Tájékoztatás az érintetti jogokról**

Az adat alanya (érintett) kérelmezheti az adatkezelőtől a rá vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, annak törlését vagy kezelésének korlátozását és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen.

**Az érintett személyes adatok kategóriái:**

A rendszer által generált és nyújtott adatok, mint dátum és időpont, továbbá a látogató, mint érintett IP-címe, böngészőjére vonatkozó adatok, mint neve, verziója, továbbá operációs rendszer. A rendszer logolja továbbá azt az információt, hogy a látogató melyik oldalról érkezett.

**A személyes adatok tárolásának tervezett időtartama, illetve időtartamának meghatározásának szempontjai:**

Törlési kötelezettség beálltaig, tiltakozáshoz vagy törléshez való jog gyakorlásáig, szervezetszolgáltató általi törlésig, legfeljebb azonban a kapcsolatfelvételt követő 2 hónap.

**A.5. E-mailben történő kapcsolatfelvétel**

**A személyes adatok tervezett kezelésének célja:**



Az adatkezelés célja az üzenetben feltett kérdések megválaszolása, kapcsolatfelvételi lehetőség biztosítása a Weboldal látogatóinak, kapcsolattartás biztosítása az "Új Ház" Zrt-vel.

#### **Az adatkezelés jogalapja:**

I.) Amennyiben az e-mail írója természetes személy, akkor a hozzájárulása (GDPR 6. cikk (1) bekezdés a) pont).

Hozzájárulását bármikor visszavonhatja a fenti elérhetőségeinken, mely a hozzájárulás visszavonása előtti adatkezelésünk jogszerűségét nem érinti.

II.) Amennyiben az e-mail írója nem természetes személy (jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező társaság) ügyfelünk kapcsolattartója, akkor az Adatkezelő szolgáltatása nyújtásához fűződő jogos gazdasági érdeke (GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pont).

#### **A személyes adatok címzettjei:**

Adatkezelő munkatársai és adatfeldolgozói (Isd: Adatfeldolgozók)

#### **Adatfeldolgozók:**

**újHÁZ Informatikai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Informatikai csoport** (Székhely: 1113 Budapest, Nagyszőlős utca 11-15) – **Teljes informatikai hálózathoz történő hozzáférés.**

**DomainTank Informatikai Kft.** (Székhely: 2151 Fót, Alagi utca 12/B) – **Tárhelyszolgáltatás**

**Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (Székhely: 1097

Budapest, Könyves Kálmán körút 36.) - **Adatközpont, szerverek tárolása**

#### **Harmadik országba történő adattovábbítás:**

Harmadik országba nem történik adattovábbítás.

#### **Tájékoztatás az érintetti jogokról**

I.) Az adat alanya (érintett) kérelmezheti az adatkezelőtől a rá vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, annak törlését vagy kezelésének korlátozását, valamint az adathordozhatósághoz való jogát;

II.) Az adat alanya (érintett) kérelmezheti az adatkezelőtől a rá vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, annak törlését vagy kezelésének korlátozását és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen.

#### **Az adatkezelés megtagadásával járó következmény:**

I-II.) Az adatok megadása nem kötelező, megadásuk elmaradása azzal jár, hogy Ön nem tudja felvenni a kapcsolatot Adatkezelővel.

#### **Az érintett személyes adatok kategóriái:**

I-II.) Vezeték-és keresztnév, e-mail-cím, az érintett által az „üzenetben” megadott egyéb információ, valamint a rendszer által generált és nyújtott adatok, mint dátum és időpont

#### **A személyes adatok tárolásának tervezett időtartama, illetve időtartamának meghatározásának szempontjai:**

I.) Törlési kötelezettség beállta, hozzájárulás visszavonása, legfeljebb azonban a kapcsolatfelvételt követően, az elévülési idő lejártával. Adatkezelő évente egyszer, amikor a teljes levelezés átvizsgálása történik, az összes olyan e-mailt törli, ahol az adatkezelési cél teljesült, így polgári igény érvényesítése nem lehetséges bírósági úton.

II.) Törlési kötelezettség beállta, tiltakozáshoz vagy törléshez való jog gyakorlása, legfeljebb azonban a kapcsolatfelvételt követően, az elévülési idő lejártával. Adatkezelő évente egyszer, amikor a teljes

levelezés átvizsgálása történik, az összes olyan e-mailt törli, ahol az adatkezelési cél teljesült, így polgári igény érvényesítése nem lehetséges bírósági úton.

### **Megfelelő biztonság**

Adatkezelő biztonsági rendszerének kialakítása során figyelembe vette a tudomány és a technológia állását, az adatkezelés jellegét, hatókörét, körülményeit, céljait, a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyosságú kockázatot.

Adatkezelő a szerver üzemeltetőivel együtt olyan technikai, szervezési és szervezeti intézkedésekkel gondoskodik az adatok biztonságáról, ami az adatkezeléssel kapcsolatban jelentkező kockázatoknak megfelelő védelmi szintet nyújt. Az adatokat védi a jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, továbbítás, nyilvánosságra hozatal, törlés vagy megsemmisítés, valamint a véletlen megsemmisülés és sérülés ellen.

Adatkezelő számítógépein, illetve hálózatán tárolt személyes adatok biztonsága érdekében az adatokhoz csak érvényes, személyre szóló, azonosítható jogosultsággal, legalább felhasználói névvel és jelszóval lehet csak hozzáférni, a jelszavak cseréjéről Adatkezelő rendszeresen gondoskodik.

### **Mit jelentenek az érintetti jogok?**

Érintett személyes adatainak kezelésével kapcsolatos kérdéseit és kéréseit várjuk postai úton:

"Új Ház" Építőanyag Nagykereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
9111 Tényő, Fő utca 2. címen,

e-mailen: [adatvedelem@uj-haz.hu](mailto:adatvedelem@uj-haz.hu),

telefonon: +36 20 40 66 544 számon.

Az érintettek az adatkezelés teljes ideje alatt élhetnek az alábbi jogosultságokkal:

#### **Hozzáférés a személyes adatokhoz**

Az érintett jogosult arra, hogy az adatkezelőtől visszajelzést kapjon arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és ha ilyen adatkezelés folyamatban van, jogosult arra, hogy a személyes adatokhoz hozzáférést kapjon, valamint azok elektronikus másolatát is kérheti.

#### **Helyesbítéshez való jog**

Az érintett kérheti személyes adatainak helyesbítését.

#### **Személyes adatok törléséhez való jog**

Adatkezelő a személyes adatot törli, ha kezelése jogellenes, az érintett kéri, a kezelt adat hiányos vagy téves – és ez az állapot jogszerűen nem orvosolható – feltéve, hogy a törlést törvény nem zárja ki, az adatkezelés célja megszűnt, vagy az adatok tárolásának törvényben meghatározott határideje lejárt, azt a bíróság vagy a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság elrendelte.

#### **Személyes adatok korlátozásához való jog**

Az érintett kérheti adott esetben az adatkezelés korlátozását, ameddig elbírálják igényét.

Például ha tiltakozik a jogos érdeken alapuló adatkezelés ellen, vagy megkérdőjelezi a kezelt adatok pontosságát.

#### **Tiltakozás a személyes adatok kezelése ellen**

Az érintett jogos érdeken alapuló adatkezelés ellen tiltakozhat. Ebben az esetben az adatkezelést meg kell szüntetni, kivéve, amennyiben az adatkezelést kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek az érintett jogaival szemben elsőbbséget élveznek, illetve amennyiben az adatkezelést jogi igény előterjesztése, érvényesítése, védelme indokolja.

#### **Adathordozhatóság**

Az érintett hozzájárulásán, illetve szerződés teljesítésén alapuló adatkezelések esetében az érintettet megilleti az adathordozhatósághoz való jog. Az érintett ez alapján jogosult arra, hogy a rá vonatkozó, általa egy adatkezelő rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, továbbá jogosult arra, hogy ezeket az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa anélkül, hogy ezt akadályozná az adatkezelő, amelynek a személyes adatokat a rendelkezésére bocsátotta. Kérheti továbbá személyes adatainak más adatkezelő részére történő továbbítását. Ezen jogának gyakorlása azonban nem érintheti hátrányosan mások jogait és szabadságait.

#### **Automatizált döntéshozatal, illetve profilalkotás**

Az érintettet speciális jogok illetik meg automatizált döntéshozatal, illetve profilalkotás esetében. Az érintett jogosult arra, hogy ne terjedjen ki rá olyan, kizárólag automatizált adatkezelésen – ideértve a profilalkotást is – alapuló döntés hatálya, amely rá nézve joghatással járna vagy őt hasonlóképpen jelentős mértékben érintené.

#### **Adatkezelő eljárása**

Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül, de legkésőbb a kérelem beérkezésétől számított egy hónapon belül tájékoztatja érintettet az intézkedésekről, vagy az intézkedés elmaradásának okairól. Ha a kérelem összetett, a határidő további két hónappal meghosszabbítható. A tájékoztatás és az intézkedés díjmentes, kivéve az egyértelműen megalapozatlan vagy túlzó kéréseket. A kezelt személyes adatok másolata első esetben ingyenes, a további másolatokért felmerült költségeinkkel megegyező összegű díjat számolunk fel.

#### **Panasztételi lehetőség:**

Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság

Cím: H-1155 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.

Levelezési cím: H-1363 Budapest, Pf.: 9.

Tel.: +36 (1) 391-1400

ugyfelszolgalat@naih.hu

Az érintett a jogainak megsértése esetén az adatkezelő ellen bírósághoz is fordulhat.

A per elbírálása a törvényszék hatáskörébe tartozik. A per – az érintett választása szerint – az érintett lakóhelye szerinti törvényszék előtt is megindítható (a törvényszékek felsorolását és elérhetőségét az alábbi linken keresztül tekintheti meg: <http://birosag.hu/torvenyszekek>).

Tényő, 2021. február 22.

"Új Ház" Építőanyag Nagykereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság